



ISLA GOMES/O DIÁRIO

CRATERA “DA GESTÃO” Rua Dr. Aleixo permanece interditada e buraco gera transtornos

Falta de ações da
prefeitura prejudica
comerciantes e
atrapalha centenas
de motoristas

Página 4

Mulher presa após furtar 19 peças de roupa e calçados em loja na Várzea

Ela havia cometido
mesmo crime no dia
anterior e retornou
“para mais um ganho”

Página 8



Luiz Gustavo Ferreira Gonçalves,
integrante do Novo Promaj

Teresópolis participa da 12ª Conferência Nacional dos Direitos da Criança e do Adolescente

Página 2



Envie fotos
e vídeos para
o Whatsapp
212742-9977

EM 2023, FORAM 96 MILHÕES DE REAIS

PMT recebeu mais de R\$ 30 milhões do Estado em apenas dois meses

Recursos repassados pelo governo estadual em janeiro e fevereiro
são relativos à arrecadação de Royalties, ICMS e IPVA



Somente em janeiro e fevereiro a prefeitura de Teresópolis recebeu mais de R\$ 30 milhões, sendo R\$ 17.156.885,61 e janeiro e mais R\$ 14.677.924,65 no mês de fevereiro

O Governo do Estado repassou nesta semana R\$ 135 milhões para os 92 municípios fluminenses. O depósito feito pela Secretaria de Fazenda refere-se ao montante arrecadado no período de 01 a 05 de abril. Os valores correspondem à distribuição de parte da arrecadação de Royalties do petróleo e dos tributos ICMS e IPVA às administrações municipais. O total depositado no mês de abril foi de R\$ 268 milhões. Desde o início deste ano, ao adicionar as cotas-parte e os repasses relacionados às transferências federais e à receita diretamente arrecadada pelo Estado, os municípios receberam um total acumulado de R\$ 5 bilhões. O Diário analisou os números divulgados através do Portal da Transparência, que indicam que somente em janeiro e fevereiro Teresópolis recebeu mais de R\$ 30 milhões, sendo R\$ 17 milhões em janeiro e mais de R\$ 14 milhões no mês de fevereiro. **Página 5**

Da Redação



Representante do município de Teresópolis e de toda a Região Serrana, Luiz Gustavo Ferreira Gonçalves, integrante do Novo Promaj

Teresópolis na 12ª Conferência Nacional dos Direitos da Criança e do Adolescente, em Brasília

Representante do município de Teresópolis e de toda a Região Serrana, Luiz Gustavo Ferreira Gonçalves, integrante do Novo Promaj, participou como um dos delegados regionais da 12ª Conferência Nacional dos Direitos da Criança e do Adolescente, realizada nos dias 2, 3 e 4 de abril, em Brasília. O evento teve como tema central “A situação dos direitos humanos de crianças e adolescentes em tempos de pandemia pela Covid-19: violações e vulnerabilidades, ações necessárias para reparação e garantia de políticas e proteção integral, com respeito à diversidade”.

Durante a conferência, os participantes discutiram e elaboraram propostas para lidar com os desafios enfrentados pelas crianças e adolescentes brasileiros durante e após a pandemia de Covid-19, incluindo questões relacionadas à educação, saúde, proteção e inclusão social. No total, 25 propostas foram formadas em cinco eixos principais, com o objetivo de se tornarem políticas públicas eficazes para garantir o cumprimento dos direitos das crianças e adolescentes em todo o país.

Ao final do evento, Luiz Gustavo compartilhou sua experiência: “Foi uma experiência incrível representar Teresópolis como delegado! Embora eu já não possa mais continuar nessa luta como adolescente, acredito que existam inúmeras formas de contribuir para o bem-estar das crianças e dos adolescentes.

A experiência de ser delegado me mostrou que mesmo as pequenas ações podem fazer uma grande diferença, seja através do voluntariado, do ativismo online, do apoio a organizações locais ou simplesmente sendo um modelo positivo para os jovens ao nosso redor”.

OAB pede dados sobre inquéritos arquivados por delegados no Rio

O presidente da Ordem dos Advogados do Brasil - seção Rio (OAB-RJ), Luciano Bandeira, e o presidente da Comissão de Direitos Humanos e Assistência Judiciária, José Agripino da Silva Oliveira, entregaram nessa quarta-feira (10) ao secretário de Segurança Pública do Rio de Janeiro, Victor Santos, pedido de informação sobre quantos e quais os inquéritos policiais inconclusivos e arquivados no período em que os delegados Rivaldo Barbosa e Ginton Lages estiveram no comando da Delegacia de Homicídios da Capital (DHC). O pedido se estende ao período em que Barbosa era secretário de Polícia Civil do Rio. Rivaldo está preso preventivamente, por ordem do Supremo Tribunal Federal (STF), por obstruir as investigações sobre a morte de Marielle Franco e Anderson Gomes, quando era secretário de Polícia Civil. A seccional fluminense da OAB pede ainda que seja franqueado o acesso dos advogados procuradores da Comissão de Direitos Humanos e Assistência Judiciária (CDHAJ) da instituição a esses documentos. O pedido foi feito também à Procuradoria-Geral de Justiça do Estado e à DHC. O procurador-geral, Luciano Mattos, deverá informar em quais inquéritos desse período o Ministério Público opinou pelo arquivamento. Ao titular da DHC, Henrique Damasceno, a Ordem solicita que sejam revistos ainda os inquéritos do período em que o delegado Ginton Lages esteve no comando dessa delegacia. Lages também é investigado pela Polícia Federal como envolvido no caso Marielle Franco.



Professores devem comparecer à secretaria de Educação na próxima segunda-feira (15), para apresentação de documentos

Prefeitura convoca mais 40 professores aprovados em processo seletivo

-Profissionais devem se apresentar na próxima segunda-feira

A Prefeitura de Teresópolis, por meio das secretarias de Educação e de Administração, convocou mais 40 candidatos aprovados no II Processo Seletivo Simplificado para contratação temporária de professores dos Anos Iniciais – 1º segmento do Ensino Fundamental (Edital 001/2024). A lista pode ser conferida no link <https://atos.teresopolis.rj.gov.br/diario/#/diario/1209>. Esses professores devem comparecer à secretaria municipal de Educação na próxima segunda-feira (15), para apresentação de documentos e estão agendados para exame médico admissional na terça-feira, 16, às 13h.

Com esse chamamento, a gestão municipal já convocou mais de 150 professores do processo seletivo para reforçar a Rede Municipal de Ensino. O II Processo Seletivo Simplificado para a contratação temporária de professores dos Anos Iniciais – 1º segmento do Ensino Fundamental foi publicado

no Diário Oficial do Município por meio do Edital 001/2024. O resultado foi divulgado também no DO, no último dia 1º de fevereiro, com a convocação dos primeiros 52 aprovados. Durante os meses de fevereiro e março, a Secretaria M. de Educação fez novas convocações de candidatos aprovados do Cadastro de Reserva. Com esta convocação de 11 de abril, totalizam 151 professores chamados para reforçar a rede municipal.

Convocação para a Seeduc

O Governo do Rio de Janeiro, por meio da Secretaria de Estado de Educação, autorizou a chamada de professores aprovados nos últimos concursos, realizados em 2013 e 2014. Uma nova lista de convocados foi publicada no Diário Oficial desta terça-feira (09). Ao todo, são 165 candidatos, que atuarão com carga horária de 18 e de 30 horas semanais. Eles passarão pelos

processos previstos nos editais e vão reforçar as salas de aula em todo o estado. Os convocados serão recebidos nas 14 Regionais Administrativas espalhadas por diferentes municípios no estado, conforme as unidades escolares nas quais irão trabalhar.

Eles vão atender diversas disciplinas, como Artes, Biologia, Ciências, Disciplinas Pedagógicas, Educação Física, Ensino Religioso, Espanhol, Geografia, História, Língua Inglesa, Língua Portuguesa, Matemática, Química e Sociologia. Após serem habilitados pela Coordenadoria de Inspeção Escolar da Regional, os candidatos serão encaminhados à Superintendência de Perícia Médica e Saúde Ocupacional - SPMSO/SES, para perícia médica admissional. Lá deverão apresentar os exames listados na publicação. Para saber os detalhes da convocação, basta acessar: <https://www.seeduc.rj.gov.br/concursos>.

O DIÁRIO
de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br | E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR:
Wanderley Peres Jr.

REDATOR:
Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA:
Gilberto Oliveira

REPORTAGEM:
Marcello Medeiros,
Isla Gomes

COLABORADORES:
(NÃO EM NÚMERO)

Jackson Vasconcelos,
Felipe Coelho,
Waldair Queiróz,
Luis Costa,
Pr. Tiago,
André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO:
Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a

Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

ASSINATURA ELETRÔNICA

Quer saber mais?

O DIÁRIO
de Teresópolis

Assine 021 2042-1141

Quase 700 casos de furto entre janeiro e outubro em Teresópolis

Número de registros é maior em relação ao mesmo período do ano passado. Página 6

Balcão de empregos com Sine com 249 vagas

Oportunidades para diversas áreas, inclusive para pessoas sem experiência

Página 11

Prefeitura já deve mais de R\$ 6 milhões de transporte escolar

Dezenove de Janeiro vai parar o transporte de alunos no ano que vem

Mais duas escolas concluem o curso do Proerd em

- Adicione aos seus contatos de WhatsApp o número 2742-9977, mande uma mensagem e fique bem informado!

DIA MUNDIAL DO LAZER: Sesc oferece atividades que unem tecnologia e diversão

- Teresópolis está entre os municípios com eventos gratuitos entre os dias 12 e 21 de abril

O Sesc RJ vai promover, a partir desta sexta-feira (12), uma programação gratuita para celebrar o Dia Mundial do Lazer, que é comemorado no dia 16/4. Serão oferecidas atividades físicas e recreativas para todos os públicos a fim de estimular o corpo, a mente e promover a socialização. A iniciativa ocorrerá em 16 unidades do estado até 21 de abril. A programação vai acontecer em cinco unidades da capital: Madureira, Copacabana, Tijuca e Santa Luzia. No interior e Região Metropolitana, as atividades serão promovidas em Teresópolis, incluindo o Sesc Alpina, Barra Mansa, Campos, Niterói, Nova Iguaçu, Duque de Caxias, São Gonçalo, Nogueira, em Petrópolis, São João de Meriti, Três Rios e Grussaí, em São João da Barra.

Cada unidade vai oferecer uma programação específica, relacionada ao tema “Abraçando horizontes digitais no lazer!”.



Cada unidade vai oferecer uma programação específica, relacionada ao tema “Abraçando horizontes digitais no lazer!”

horizontes digitais no lazer!”. As atividades exploram o potencial transformador do lazer na era digital, interagindo com tecnologias emergentes, como o metaverso, a inteligência artificial (IA) e realidade aumentada. “A ideia é mostrar que os avanços digitais podem complementar as atividades de lazer tradicionais, aumentando assim

o envolvimento da comunidade, promovendo as relações sociais e melhorando o bem-estar, entendendo a importância do equilíbrio entre aproveitar as oportunidades digitais de lazer e garantir que a saúde mental e a qualidade de vida não sejam afetados pelos efeitos colaterais da imersão digital”, declarou Patrícia Amorim,

diretora de Esportes do Sesc RJ. Dentre as atividades estão arena gamer, com jogos eletrônicos de Xbox e realidade virtual, jogos retrô (fliperama, Atari, Super Nintendo e Master System) e oficinas de games. O público também poderá participar de rodas de conversas e palestras, caminhadas, hidroginástica,

brincadeiras de rua, exposições, aulas de pilates, futsal, tênis, alongamento, entre outros. Criada em 2021, por iniciativa global da Organização Mundial do Lazer, a data é coordenada, no Brasil, pelo WLCE/USP (Centro Mundial de Excelência em Lazer/Universidade de São Paulo), pelo o LAGEL (Laboratório de Gestão de Experiências de Lazer) e pelo Sesc, que envolve as suas unidades com uma programação especial aberta ao público em geral.

SERVIÇO

Dia Mundial do Lazer no Sesc RJ
Data: 12/4 a 21/4, das 7h às 21h (dependendo da unidade)
Unidades: Madureira, Copacabana, Tijuca, Santa Luzia, Teresópolis, Alpina, Barra Mansa, Campos, Niterói, São Gonçalo, Nova Iguaçu, Duque de Caxias, Nogueira, São João de Meriti, Três Rios e Grussaí. Entrada gratuita

LIBERTE O SEU

sorriso

COM A SEGURANÇA DOS NOSSOS

implantes dentários

Agende já sua consulta!

A smiling man with a white beard and a smiling woman in a red dental uniform are shown. The woman is wearing a name tag that says "DRA. GIZELI".

The Oral Unic logo, featuring a stylized 'U' and the text "Oral Unic".



“Isso é uma vergonha, esse buraco já está há mais de 15 dias aberto, eu até imaginava que já tinham solucionado, por isso quase passei direto com o carro. Teresópolis está abandonada, eu como morador antigo sinto vergonha dessa situação”, enfatiza o motorista Antônio Gonçalves



Os motoristas que trafegam pela Várzea precisam continuar tendo atenção. A rua Dr. Aleixo permanece interditada por conta de uma cratera. Não é a primeira que incidências como essa ocorrem no local

CRATERA “DA GESTÃO”

Rua Dr. Aleixo permanece interditada e buraco gera transtornos para a população

- Falta de ações da PMT prejudica comerciantes e atrapalha centenas de motoristas diariamente

ISLA GOMES

Os motoristas que trafegam pela Várzea precisam continuar prestando muita atenção no percurso. A rua Dr. Aleixo permanece interditada no trecho próximo à ponte. A pista cedeu e surgiu uma cratera em consequência do grande volume e pressão alcançados pelo Rio Paquequer nas chuvas que atingiram o município de Teresópolis em março deste ano e, até agora, a “gestão” não tomou nenhuma atitude no sentido de promover a liberação de importante conexão entre a avenida Lúcio Meira e a Rua Heitor de Moura Estevão.

Não é a primeira que incidências como essa ocorrem no local. Quando em grande volume, o rio acaba sendo direcionado para direita, trecho embaixo da via pública onde há uma rede de manilhas. A força da água vai escavando o barranco e causa o afundamento da pista. A equipe da Diário TV esteve no local em 2020 para retratar a queda de um caminhão em um buraco que se abriu no local. Quatro anos depois, nada mudou, no dia 27 de março um carro que carregava uma família caiu no afundamento, todos foram resgatados e ninguém se feriu. À medidas tomadas até então pelo poder público são superficiais, causando a reincidência dos fatos.

Em entrevista ao Diário, nesta quinta-feira (11), o gerente do supermercado Rede Economia, que fica localizado na Rua Dr. Aleixo, resalta sua queixa pelos transtornos que a ocorrência causa no estabelecimento. “Essa situação está afetando muito a nossa rotina aqui no local. O movimento não caiu, mas, com certeza é algo que atra-



A equipe da Diário TV esteve no local em 2020 para retratar a queda de um caminhão em um buraco que se abriu no local

palha bastante. Eu gostaria que o poder público tomasse alguma providência e ajeitasse isso. Nossos clientes reclamam demais disso, nossa luz cai toda hora, pois a situação afetou a fiação. São inúmeros transtornos e eu espero que seja resolvido logo, já está assim há muito tempo. Além disso, recentemente um carro caiu ali e foram os meninos do nosso

depósito que ajudaram a tirar a família de dentro do veículo. Isso está uma vergonha, enquanto não expormos isso não teremos uma solução”, relata William Oliveira.

Mais transtornos

No pouco tempo em que a nossa equipe esteve no local, foi possível observar inúmeros carros sendo pe-



“Eu gostaria que o poder público tomasse alguma providência. Nossos clientes reclamam sempre, são inúmeros transtornos”, resalta William Oliveira, gerente do Rede Economia, supermercado situado no local

gos de surpresa com a rua interditada, tendo assim que realizar o retorno. Um desses motorista é o Luiz Gonzaga, o aposentado relata seu sentimento. “Foi uma situação estranha, não sabia que a rua estava fechada, levei um susto e tive que fazer o retorno. Agora vou ter que passar pelo transtorno de mudar minha rota e pegar o engarrafa-

mento da via principal”, conta o motorista.

Antônio Gonçalves é morador da Posse, conta que nesta quinta-feira (11), pouco antes da chegada da nossa equipe, ele não percebeu a sinalização e quase passou direto. “Isso é uma vergonha, esse buraco já está há mais de 15 dias aberto, eu até imaginava que já tinham solucionado, por isso quase passei direto com o carro. Teresópolis está abandonada, eu como morador antigo sinto vergonha dessa situação. Além de tudo, a sinalização no local está horrível, ou seja, não solucionam o buraco e ainda não sinalizam corretamente. Diante disso tudo, agora está vindo a época de política e em breve estarão atrás da gente pedindo voto, enquanto a cidade está largada”, enfatiza o aposentado.

Sem resposta

Na manhã desta quinta-feira (11) o Diário entrou em contato com a Prefeitura, através da assessoria de Comunicação pedindo um posicionamento sobre a situação, mas, até o fechamento desta matéria não obtivemos resposta.



“Foi uma situação estranha, não sabia que a rua estava fechada, levei um susto e tive que fazer o retorno. Agora vou ter que passar pelo transtorno de mudar minha rota e pegar o engarrafamento da via principal”, conta o aposentado Luiz Gonzaga


EM 2023, FORAM 96 MILHÕES DE REAIS

Em apenas dois meses, prefeitura recebeu mais de R\$ 30 milhões do governo estadual

- Recursos repassados pelo Governo do Estado em janeiro e fevereiro são relativos à arrecadação de Royalties, ICMS e IPVA

O Governo do Estado repassou nesta semana R\$ 135 milhões para os 92 municípios fluminenses. O depósito feito pela Secretaria de Fazenda refere-se ao montante arrecadado no período de 01 a 05 de abril. Os valores correspondem à distribuição de parte da arrecadação de Royalties do petróleo e dos tributos ICMS e IPVA às administrações municipais. O total depositado no mês de abril foi de R\$ 268 milhões. Desde o início deste ano, ao adicionar as cotas-parte e os repasses relacionados às transferências federais e à receita diretamente arrecadada pelo Estado, os municípios receberam um total acumulado de R\$ 5 bilhões. O Diário analisou os números divulgados através do Portal da Transparência, que indicam que somente em janeiro e fevereiro a prefeitura de Teresópolis recebeu mais de R\$ 30 milhões, sendo R\$ 17.156.885,61 e janeiro e mais R\$ 14.677.924,65 no mês de fevereiro. Também segundo os dados, em ambas as situações o maior volume foi referente à arrecadação com o IPVA, sendo R\$ 7,4 milhões no primeiro mês do ano e outros R\$ 6,7 milhões no seguinte. Em todo o ano passado, Teresópolis recebeu R\$ 96 milhões do governo estadual.

Os repasses aos municípios da arrecadação de Royalties do petróleo e dos tributos IPI e ICMS são liberados de acordo com os respectivos Índices de Participação dos Municípios (IPM), apurados anualmente



TANGUA	IPVA - FUNDEB	113.835,44	94.806,33
TANGUÁ	ROYALTIES	287.202,02	184.189,51
TANGUÁ	ROYALTIES - PASEP	2.003,52	2.724,79
TERESÓPOLIS	CIDE	14.242,38	-
TERESÓPOLIS	CIDE - PASEP	143,86	-
TERESÓPOLIS	ICMS	5.373.226,29	4.397.281,24
TERESÓPOLIS	ICMS - FUNDEB	1.414.634,24	1.099.302,41
TERESÓPOLIS	IPI	150.539,19	116.531,54
TERESÓPOLIS	IPI - FUNDEB	31.758,89	33.030,96
TERESÓPOLIS	IPI - PASEP	1.270,36	1.321,24
TERESÓPOLIS	IPVA	7.474.058,69	6.796.797,88
TERESÓPOLIS	IPVA - FUNDEB	1.868.514,67	1.699.199,56
TERESÓPOLIS	ROYALTIES	822.757,48	527.654,02
TERESÓPOLIS	ROYALTIES - PASEP	5.739,56	7.805,80
TRAJANO DE MORAIS	CIDE	6.460,71	-
TRAJANO DE MORAIS	CIDE - PASEP	65,26	-

REPRODUÇÃO PORTAL DA TRANSPARÊNCIA

Em janeiro e fevereiro a Prefeitura recebeu mais de R\$ 30 milhões, sendo R\$ 17.156.885,61 e janeiro e mais R\$ 14.677.924,65 no mês de fevereiro

te para aplicação no exercício seguinte, conforme determina a Constituição Federal e observado o disposto na Lei Complementar Federal nº 63, de 11 de janeiro de 1990, nas Leis Estaduais nº 2.664, de 27 de dezembro de 1996, e nº 5.100, de 04 de outubro de

2007, e no Decreto Estadual nº 47.664, de 29 de junho de 2021.

Pagamento semanal

Os depósitos semanais são feitos por meio da Secretaria de Fazenda, conforme prevê a Lei Complementar nº 63, de 11 de janeiro de 1990.

As consultas dos valores dos exercícios anteriores podem ser feitas no Portal do Tesouro do site da Fazenda. Os valores semanais transferidos aos municípios fluminenses variam em função dos prazos fixados na legislação vigente. Dependendo do mês, pode haver até cinco datas

de repasses. As variações destes depósitos oscilam conforme o calendário mensal, os prazos de recolhimento tributário e o volume dos recursos arrecadados. A agenda de recolhimento tributário pelos contribuintes está concentrada no dia 10 de cada mês.

enel

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Dia: 16/04/2024

Horário	Endereço	Nº Deslig.
TERESÓPOLIS		
09:00 às 12:00	Estrada Rio Bahia - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Loteamento 33 - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Loteamento Casa Branca - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Loteamento Jardim Casa Branca - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Loteamento Pessegueiros - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Ruas 2, 4 - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Rua Pessegueiros - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Rua Rio Bahia - Fonte Santa - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Rua S - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
09:00 às 12:00	Rua Soares Teixeira - Pessegueiros - Teresópolis	22725739
13:00 às 18:00	Alameda Agapanto - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Alameda Bouganvilias - Albuquerque - Cruzeiro - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Alameda das Amarílis - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Alameda das Heliconias - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Alameda das Petúlias - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Condomínio Greenwood Village - Albuquerque - Cruzeiro - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Condomínio Liberty Green - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Estrada Antônio C. Ventura - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Estrada Grão Pará - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Estrada Teresópolis - Friburgo - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Fazenda Constância Zermatt - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Fazenda Constância-Albuquerque - Meudon - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Loteamento Liberty Green - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Alameda Dois Agapantos - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua Albuquerque - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua Carlos Taylor - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua das Petúlias - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua dos Cedrinhos - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua Doutor Rogério de Moura Estevão - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua G - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua Projetada - Albuquerque - Fonte Santa - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua Rio Bahia - Albuquerque - Teresópolis	22731357
13:00 às 18:00	Rua das Ipeunas - Albuquerque - Teresópolis	22731357

Dia: 17/04/2024

Horário	Endereço	Nº Deslig.
TERESÓPOLIS		
10:30 às 15:30	Avenida Principal - Fazenda Suíça - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Estrada Antigo Cartório - Boa União - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Estrada Antônio C. Ventura - Albuquerque - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Estrada de Andradas - Providência - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Estrada Parque Boa União - Boa União - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Estrada Santos Dumont - Providência - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Estrada Rio Bahia - Boa União - Cruzzeiro - Providência - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Granja Santa Rita - Boa União - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Loteamento Fazenda Suíça - Boa União - Andradas - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Parque Boa União - Boa União - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Rodovia BR 116 - Providência - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Rua C - Fazenda Suíça - Pessegueiros - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Rua Providência - Providência - Boa União - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Sítio Beira Rio E R Bahia - Andradas - Teresópolis	22725895
10:30 às 15:30	Sítio Cristina Andradas - Andradas - Teresópolis	22725895
14:00 às 19:00	Estrada de Vieiras - Vieira - Teresópolis	22607883
14:00 às 19:00	Estrada Fazenda Boa Vista - Boa Vista - Teresópolis	22607883
14:00 às 19:00	Estrada Manoel Correia da Silva - Boa Vida - Vieira - Teresópolis	22607883
14:00 às 19:00	Estrada Teresópolis-Friburgo - Bonsucesso - Vieira - Teresópolis	22607883
14:00 às 19:00	Rodovia RJ-130 - Vieira - Teresópolis	22607883

Estamos com você, mesmo à distância.

Governo estadual quer avançar na transição para as fontes de energias limpas e renováveis

- Cláudio Castro destaca criação da Política Estadual de Transição do Estado durante abertura do Fórum Brasileiro de Líderes em Energia

O governador Cláudio Castro participou, na manhã desta quinta-feira (11), da abertura da segunda edição do Fórum Brasileiro de Líderes em Energia, onde 200 executivos das maiores empresas de energia do Brasil, especialistas do mercado e representantes do poder público trocam experiências sobre investimentos no setor elétrico para os próximos 10 anos. A convenção, realizada em Copacabana, é apresentada pelo BTG Pactual e promovida pela revista Forbes.

Cláudio Castro destacou que o diferencial do fórum é unir as mai-

ores forças do setor de energia do país, e que se sente privilegiado pelo Rio sediar o evento. Durante o evento, Castro ressaltou que o estado é o maior produtor de petróleo e gás do país e que trabalha para ser referência na transição energética do Brasil para uma matriz mais limpa. “O Rio de Janeiro é a capital energética do Brasil. Temos 87% da produção de petróleo nacional e 74% do gás, e só nosso estado tem energia nuclear. Hoje, o Rio tem um projeto-piloto que vai testar a viabilidade da implantação de eólicas offshore. Estamos, também, finalizando um de-

creto para fomentar o uso do biometano. Em paralelo, estamos criando a Política Estadual de Transição Energética, que vai definir as diretrizes para a descarbonização da economia e guiará, de forma coordenada, as ações relacionadas ao desenvolvimento de matrizes de energias sustentáveis”, declarou o governador. Entre os temas debatidos no Fórum destacam-se as energias renováveis - principalmente eólica (on e offshore), fotovoltaica, biogás e hidrogênio verde. “Temos a responsabilidade de promover o futuro do setor, a nossa missão é de fazê-

lo cada dia mais forte. Se o agro é pop, a energia é vida. O Brasil é protagonista da transição energética global e tenho orgulho de dizer que estamos contribuindo para essa história”, disse Marcelo Moraes, CEO do Fórum Brasileiro de Líderes em Energia. Também participaram do painel de abertura do evento, Sandoval Feitosa, diretor-geral da Agência Nacional de Energia Elétrica, Elbia Gannoum, Presidente Executiva da Associação Brasileira de Energia Eólica, André Pepitone, diretor-financeiro executivo da Itaipu Binacional, entre outros.

Dom Joel ministra o sacramento da Crisma na Paróquia São Pedro

- Igreja em Teresópolis recebeu pela primeira vez a visita do novo bispo diocesano

A Paróquia São Pedro, em Teresópolis, recebeu com grande alegria o bispo diocesano, Dom Joel Portella Amado, que ministrou o sacramento da Crisma a jovens e adultos da Paróquia. O Pároco, Padre Ernande Nascimento manifestou sua alegria em receber o bispo, sendo a primeira visita de Dom Joel como bispo diocesano ao Decanato Santa Teresa, que reúne as paróquias de Teresópolis. Durante a homilia, Dom Joel agradeceu a acolhida que recebeu da Paróquia São Pedro e pelo presente que estão dando à comunidade ao receberem o sacramento da Crisma. O bispo diocesano falou da sua alegria ao ver a beleza da igreja reunida, falando sobre a importância de estar reunido em comunidade, percebendo os sinais da presença de Jesus. A missa, além do Pároco, foi concelebrada pelo Vigário Paroquial, Padre

Rafael Soares, com a presença de familiares e amigos dos crismandos.

FESTIVAL DE MÚSICA CATÓLICA - Até 12 de maio, compositores e intérpretes de todo o Brasil podem ins-

crever canções para o festival, um dos principais eventos de música católica do país, que é realizado pela TV Evangelizar. A 4ª edição do VEM – Voz, Evangelização e Música – tem um tema: Jesus

das Santas Chagas, devoção abraçada pela Obra desde 2015. Por isso, as composições devem ter em suas letras alguma referência às virtudes do Nosso Senhor ou à história da devoção. Pensando em auxiliar os candidatos, a equipe do Festival preparou em seu site vemfestival.com.br, materiais em áudio e vídeo que trazem todas as informações de apoio e dicas.

Outro destaque da edição 2024 do Festival são os prêmios. A melhor composição ganhará a gravação da canção em estúdio com a participação especial do Padre Reginaldo Manzotti e uma viagem de peregrinação internacional, com um acompanhante, para lugares históricos com a Peregrina Brasil Turismo. O melhor intérprete ganhará a gravação da música em estúdio, produção de videoclipe e a oportunidade de se apresentar em um dos

maiores eventos católicos do Brasil: o Evangelizar Fortaleza em outubro de 2024. Já o intérprete mais querido pelo público ganhará a gravação da canção em estúdio e assessorias de marketing musical e vocal durante seis meses.

Os 16 participantes selecionados terão o privilégio de vivenciar uma experiência única na sede da Obra Evangelizar em Curitiba, durante seis dias repletos de interações culturais, espiritualidade e, é claro, muita música. Eles terão a oportunidade de compartilhar sua musicalidade com todo o Brasil através da transmissão pela TV Evangelizar. O regulamento e o FAQ do Festival estão disponíveis no site vemfestival.com.br e no Instagram [@vemfestival](https://www.instagram.com/vemfestival). Dúvidas podem ser esclarecidas com a equipe pelo e-mail < vem@evangelizarepreciso.com.br >.



A Paróquia São Pedro, em Teresópolis, recebeu com grande alegria o bispo diocesano, Dom Joel Portella Amado, que ministrou o sacramento da Crisma a jovens e adultos da Paróquia

ECONOMIA

Mais de 100 famílias conquistaram o primeiro imóvel em menos de 90 dias corridos em Teresópolis, RJ.

Isso aconteceu devido a reavaliação dos imóveis da Gênese Empreendimentos, realizada pela Caixa Econômica Federal, o que resultou em maiores possibilidades de compra de apartamentos no programa MCMV.

É possível ter mais informações de condições personalizadas para você entrando em contato direto com o setor comercial da empresa por WhatsApp ou telefone (21) 2642-1203.



Veja como pedir a renovação ou a segunda via da CNH pelo Posto Digital

- Para o novo tipo de atendimento do Detran.RJ não há necessidade de agendamento

Você sabia que é possível solicitar a renovação ou a segunda via de sua Carteira Nacional de Habilitação (CNH) sem precisar fazer agendamento para ir ao posto do Detran RJ? Desde 2022, passou a ser muito simples fazer a solicitação de forma totalmente virtual, pelo Posto Digital do Detran, sem necessidade de agendamento. O Posto Digital é acessado pelo site do Detran (www.detran.rj.gov.br) ou pelo aplicativo. No caso da segunda via, o cidadão só precisará comparecer à unidade do Detran de sua escolha na hora de receber o novo documento. Já para renovar a CNH, o usuário que solicitar o serviço pelo Posto Digital só terá de comparecer ao posto de sua escolha, sem agendamento, para tirar nova fotografia e fornecer as impressões digitais. Pelo Posto Digital, a pessoa obtém o endereço e o telefone da clínica médica onde fará o exame de aptidão física e mental.

Vale lembrar que, pedindo a segunda via no Posto Digital, o usuário não poderá fazer qualquer mudança de dados cadastrais em sua

CNH, pois o sistema do Detran.RJ vai aproveitar a foto e os dados biométricos registrados no órgão para produzir nova cópia impressa e digital do documento. Se quiser fazer alteração de dados, o requerente terá de comparecer a um posto. No caso da renovação, também não poderá haver alteração dos dados da carteira anterior, no máximo a inclusão de informação de atividade remunerada. "Ao oferecer a renovação e a segunda via de CNH de forma simplificada, pela internet, o Detran.RJ deu importante passo para facilitar a vida dos usuários, tornando os serviços mais rápidos e acessíveis", diz o presidente do Detran.RJ, Glaucio Paz. O Posto Digital está disponível no site < www.detrان.rj.gov.br > ou pelo aplicativo Posto Digital Detran.RJ, que pode ser baixado gratuitamente nas principais plataformas digitais – lojas Android e iOS. Foi lançado pelo Detran.RJ em 2021 e permite ao usuário se conectar ao sistema do Detran, usando login e senha, para realizar procedimentos e obter documentos.

PASSO A PASSO PARA O REQUERIMENTO DA SEGUNDA VIA

- 1 – **Pagar** o Duda de Segunda Via de CNH (Código 214-3), obtido no site do Bradesco;
- 2 – **Acessar** o Posto Digital, no site do Detran.RJ (www.detran.rj.gov.br) ou no aplicativo de celular, e clicar na aba Habilitação;
- 3 – **Clicar** na aba ‘Segunda Via da CNH - Solicitar’;
- 4 – **Indicar** o motivo de sua solicitação: extravio, rasura, roubo ou furto, etc;
- 5 – **No caso de roubo ou furto**, confirmar se quer continuar a fazer pelo Posto Digital;
- 6 – Informar o número do Duda pago;
- 7 – **Conferir** os Dados Biográficos registrados no sistema e confirmar a veracidade deles;
- 8 – **Conferir** o endereço e o CEP de residência registrados no sistema;
- 9 – **Informar** a unidade do Detran onde deseja retirar a CNH impressa;
- 10 – **Confirmar** a solicitação de Segunda Via marcando ‘Sim’;
- 11 – **Concluir** o processo clicando em ‘Solicitar’;
- 12- **Aguardar** o processamento biométrico online;
- 13 – **Imprimir** o Formulário Renach, com os dados de seu pedido;
- 14 – **Após 10 dias úteis**, buscar a CNH na unidade que foi escolhida ao preencher o requerimento no Posto Digital.

PASSO A PASSO PARA REQUERER A RENOVAÇÃO

- 1 – **Pagar o Duda** de Renovação de CNH (Código 204-6), obtido no site do Bradesco;
- 2 – **Acessar o Posto Digital**, no site do Detran (www.detran.rj.gov.br) e clicar na aba 'Habilitação';
- 3 – **Clicar na aba** 'Renovação da Habilitação Simplificada – Solicitar';
- 4 – **Preencher os dados exigidos** e confirmar, em várias etapas, as informações apresentadas pelo sistema, incluindo dados biográficos e endereço de residência;
- 5 – **Indicar o posto** do Detran.RJ onde deseja pegar o documento e aceitar as condições do serviço digital;
- 6 – **Na aba 'Documentos Digitais'**, imprimir os dois formulários: 'Renach' e 'Endereço de Clínica Médica'. O Renach deverá ser levado ao posto para a foto e a coleta das impressões digitais. Já o Endereço da Clínica, para a realização de exame médico/psicológico;
- 7 – **Comparecer a um posto** do Detran de sua escolha, em qualquer horário, sem necessidade de agendamento, para cadastrar a biometria e fazer a foto;
- 8 – **Fazer o exame** de aptidão física e mental na clínica credenciada ao Detran.RJ indicada no formulário;
- 9 – **Buscar a CNH** na unidade que foi escolhida ao preencher o requerimento no Posto Digital.

TRE-RJ convoca quatro milhões de eleitores para fazer biometria

O presidente do Tribunal Regional Eleitoral do Rio de Janeiro (TRE-RJ), desembargador Henrique Carlos de Andrade Figueira, usou as emissoras de televisão abertas do estado, nessa quarta-feira (10), para convocar os eleitores fluminenses a fazerem a biometria. O objetivo da Justiça Eleitoral é ter 100% dos eleitores do estado cadastrados com a biometria, que envolve o reconhecimento da identidade por meio da leitura da impressão digital.

Segundo o TRE-RJ, mais de quatro milhões de eleitores, ou um terço do total, não têm seus dados biométricos cadastrados na Justiça Eleitoral. "A biometria faz parte do cuidado da Justiça Eleitoral com a segurança da eleição. A coleta das digitais aumenta a garantia do eleitor e de todos os atores envolvidos no processo eleitoral, além de evitar filas no dia da eleição", afirmou Figueira, no pronunciamento oficial. Quem ainda não teve sua digital coletada deve procurar um dos 165 cartórios eleitorais do estado ou uma das 18 centrais de atendimento ao eleitor. Os postos funcionam de segunda a sexta-feira, das 11h às 17h.

Também é possível tirar dúvidas no Disque TRE-RJ, pelo telefone (21) 3436-9000.

A smartphone screen displaying a car trade-in advertisement. The background of the phone's display is black. At the top, there are status icons for signal strength, battery level, and the time 12:00. The main text is in large, bold, white and red capital letters: "QUER TROCAR DE CARRO ESSE ANO?". Below this, there is a blue megaphone icon and a red button with the text "Fale com consultor" and a white downward arrow icon. At the bottom left, in green text, it says "VENHA NOS VISITAR!" followed by the address "RUA TEN. LUIZ MEIRELLES, 1.900, BOM RETIRO" and the contact information "CONTATO: (21) 2040-0020". At the bottom right, the "FIAT" logo is shown in white with three red and green diagonal stripes, followed by the word "Autoneli" in white. The phone is set against a background of a sunset or sunrise sky with a blurred image of a silver car on the left and a dark car on the right.



A mulher foi encaminhada para a 110ª DP pela equipe do Segurança Presente, sendo autuada em flagrante pelo crime de furto

R\$ 1.389 EM PRODUTOS

Mulher presa após furtar 19 peças de roupa e calçados em loja na Várzea

- Ela havia cometido mesmo crime no dia anterior e retornou “para mais um ganho”

Na tarde desta quarta-feira (10), agentes do programa Segurança Presente em Teresópolis foram acionados para apurar ocorrência do crime de furto em uma loja de roupas na Várzea. O estabelecimento fica na Avenida Delfim Moreira, trata-se de uma grande rede onde funcionários haviam detido a suspeita, uma mulher que tentava sair do local levando 19 peças, entre roupas e calçados – camisas, calças, mei-

as, botas, tênis, entre outros, totalizando R\$ 1.389,00 em produtos. O detalhe é que ela havia cometido o mesmo crime no dia anterior e, achando que seria fácil repetir o ato criminoso, voltou para “mais um ganho”. Dessa vez não conseguiu escapar das câmeras e acabou abordada pelo segurança do estabelecimento. A mulher foi encaminhada para a 110ª Delegacia de Polícia

pela equipe do Segurança Presente, sendo autuada em flagrante pelo crime de furto e acautelada no xadrez local até transferência para presídio na zona norte do Rio de Janeiro. Se condenada, pode pegar até três anos de prisão. Não foi informado como ela tentou sair com tamanha quantidade de produtos. Após o registro policial, roupas e tênis foram entregues para representantes da loja.

IR: Receita alerta para golpe do falso aplicativo do Imposto de Renda

- “Programas piratas” roubam os dados pessoais e financeiros de contribuinte

O contribuinte deve ficar atento no período de entrega da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Física. Criminosos estão aproveitando o momento para dar golpes por meio de falsos aplicativos. O Centro de Prevenção, Tratamento e Resposta a Incidentes Cibernéticos de Governo (CTIR Gov) identificou a atividade de fraudadores e emitiu um alerta. Estelionatários induzem o contribuinte a baixar e instalar aplicativos falsos de preenchimento da declaração nas lojas para dispositivos móveis, como Google Play Store e App Store.

Segundo a Receita Federal, os aplicativos são muito parecidos com o original da Receita, inclusive reproduzindo a logomarca. Quem usa a versão dos golpistas acaba tendo os dados roubados, como nome completo, número de documentos e dados financeiros. Para evitar cair em um

desses golpes, a Receita Federal recomenda que o cidadão baixe somente o aplicativo disponível no site oficial do Imposto de Renda, na internet. Quem quiser preencher a declaração por dispositivos móveis deve baixar o aplicativo oficial, disponível neste link para Android e neste para o sistema iOS.

A Receita também reforça que não envia informações por e-mail ou mensagens de texto, pedindo a correção de erros na declaração. Essa se tornou outra prática comum dos estelionatários. A Declaração do Imposto de Renda 2024 deve ser feita até as 23h59 min59s de 31 de maio. Até lá, a Receita Federal espera receber 43 milhões de declarações. Até as 15h46 desta quarta-feira (10), 12.904.537 contribuintes tinham enviado o documento. Isso representa 30% do total esperado para este ano.

Polícia Civil deflagra operação contra bando envolvido em roubos

- Quatro foram presos e oito veículos roubados recuperados pela equipe

Policiais civis da Delegacia de Roubos e Furtos de Cargas (DRFC) realizaram uma operação no Parque das Missões, em Duque de Caxias, na Baixada Fluminense, nesta quinta-feira (11), contra um grupo criminoso responsável por assaltos cometidos na Rodovia Washington Luís. Qua-

tro pessoas foram presas, sendo duas em flagrante por tráfico de drogas e receptação, e duas em cumprimento de mandados de prisão. Os agentes também recuperaram cinco automóveis e três motos roubadas, além de uma carga de pneus, roubada no final de março deste ano.



Todos possuem proteção balística para a segurança dos policiais, que atuam em áreas perigosas em várias regiões

Dupla que amarrou as vítimas durante roubo é presa em Guapimirim

- Crime ocorreu em fazenda no interior de Bom Jardim, também no estado do Rio

Policiais civis da 67ª DP (Guapimirim) prenderam, nesta quarta (10), dois homens acusados de roubo. Eles foram capturados no bairro Parada Ideal, em Guapi, após intenso trabalho de inteligência e monitoramento. Segundo investigações conduzidas pela 158ª DP (Bom Jardim), os acusados praticaram crime de roubo triplamente majorado contra cinco vítimas, na Fazenda Rio Grande, em Bom Jardim. Na oca-

sião, eles subtraíram alta quantia em dinheiro, cartões de crédito e débito, celulares, joias, veículo e objetos pessoais. As vítimas foram mantidas em poder dos autores com as mãos amarradas e com as bocas tapadas com fitas, com total restrição de suas liberdades. Os acusados têm passagens por tráfico e associação ao narcotráfico, roubos de veículos e de residências e associação criminosa.

PRF recebe 40 novas viaturas para recomposição da frota

- Os veículos serão distribuídos em todas as delegacias do estado do Rio

A Polícia Rodoviária Federal (PRF) recebeu 40 novas viaturas para recomposição da frota da instituição no Rio de Janeiro. Os veículos serão empregados no policiamento ostensivo em todas as delegacias, após os danos causados pelas fortes chuvas

que atingiram o estado em janeiro. A distribuição começou a ser realizada nesta quinta-feira (11). Os veículos, modelo SUV, foram adquiridos com recursos do órgão e designados para recompor a frota operacional. Todos possuem proteção balísti-

ca para a segurança dos policiais. O processo de aquisição e entrega das viaturas foi coordenado pela direção-geral da PRF, junto com a diretoria de Administração (DIAD). A chegada das novas viaturas para reforçar o policiamento é fundamental para mai-

or eficiência operacional, possibilitando intensificar as operações de fiscalização, coibindo infrações de trânsito e atividades criminosas, como o tráfico de armas, de drogas, o contrabando, o roubo de veículos e cargas, entre outras.

Chamada Pública para merenda escolar

- Valor contratado em produtos da Agricultura Familiar em Teresópolis ultrapassa a quantia de R\$ 1 milhão

A prefeitura realizou, nesta quarta-feira (10), em Bonsucesso, no Terceiro Distrito, a Chamada Pública para aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar para compor a merenda escolar. Foi contratado R\$ 1.391.018,14, o que configura uma das maiores aquisições da Agricultura Familiar da história de Teresópolis. O Ouvidor Geral do Município, Lucas Guimarães, ocupa a presidência da Comissão Temporária para a Execução do PNAE (Programa Nacional da Alimentação Escolar) e a gestão do Programa "Compre em Terê", também enfatizou sobre a importância da iniciativa. "A Chamada Pública é mais uma ação do Programa 'Compre em Terê' que visa dar um tratamento diferenciado para os Pequenos Negócios e Agricultores no fornecimento para a Prefeitura", afirmou Lucas Guimarães. A subsecretária de Educação, Laís Cury, também participou da condução da sessão pública.

A Sessão Pública contou com a presença do Supervisor do Escritório Local da



A Sessão Pública que foi realizada nesta quarta-feira na escola municipal Francisco Maria Dália, em Bonsucesso

Emater Rio em Teresópolis, André Azevedo. "A Chama-da Pública para aquisição de gêneros alimentícios feita pela Prefeitura junto à Agricultura Familiar é política pública ímpar de fortalecimento, em especial, dos pequenos produtores rurais da nossa cidade com o fornecimento de alimentos de qualidade direto do campo às escolas municipais. Mérito à comissão temporária responsável pela execução do Programa PNAE no município e das entida-

des teresopolitanas participantes do processo!".

A realização da Chamada Pública envolveu ainda as secretarias de Educação, Administração, Agricultura e a Procuradoria Geral do Município. Do valor total contratado, R\$ 1.006.671,99 ficou para os agricultores e produtores rurais de Teresópolis, sendo o restante coberto por cooperativas de Nova Friburgo e Guapimirim, fortalecendo ainda mais a região. O resultado será publi-

cado no Diário Oficial do município até o dia 19/04 e a formalização dos contratos acontece até o dia 29/04. O fornecimento será pelo período de 10 meses, podendo ser prorrogado.

A Chamada Pública

A Prefeitura divulgou, na edição extraordinária do Diário Oficial, no último dia 11/03, o Edital nº 005/2024 da Chamada Pública para a compra de produtos da Agricultura Familiar para a merenda

escolar dos alunos da Rede Municipal pelo período de 10 meses, podendo ser prorrogado. A iniciativa recebe recursos do PNAE (Programa Nacional da Alimentação Escolar) e os interessados puderam enviar a documentação de habilitação e seus projetos de venda, de forma digital, até o dia 3 de abril ou presencialmente na Sessão Pública que foi realizada nesta quarta-feira na escola municipal Francisco Maria Dália, em Bonsucesso, no Terceiro Distrito.

Buscando ampliar a participação do Agricultor Familiar, a realização da Chamada Pública permite a apresentação do Projeto de Venda pelo Agricultor Familiar e Empreendedor Familiar Rural como proponente individual, além da participação como grupo informal (projeto de venda conjunto de agricultores familiares) e grupo formal (associações e cooperativas), todos detentores da DAP – Declaração de Aptidão ao PRONAF – Programa de Nacional Fortalecimento da Agricultura Familiar.

Diploma não poderá ter identificação de modalidade de ensino à distância

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) aprovou, em segunda discussão, nesta quarta-feira (10), o Projeto de Lei 601/23, do deputado Renato Miranda (PL), que proíbe distinção na emissão e no registro dos diplomas da educação à distância em todos os níveis e modalidades de ensino em estabelecimentos públicos estaduais. A norma seguirá para o governador Cláudio Castro, que tem até 15 dias úteis para sancioná-la ou vetá-la. A medida complementa a Lei 4.528/05, que estabeleceu as diretrizes para o sistema de ensino no Rio.

O Alerj aprovou, em primeira discussão, nesta quarta-feira (10), o Projeto de Lei 5.346/22, do deputado Anderson Moraes (PL), que obriga os órgãos da administração pública a organizar as provas dos concursos públicos combinando, sempre que possível, a residência do candidato com o local de realização das provas, de modo a direcioná-lo ao local mais próximo de sua residência. O texto ainda precisa passar por uma segunda votação em plenário. Em caso de descumprimento, o projeto prevê dois tipos de multa: a primeira de cerca de R\$ 43,3 mil (10 mil UFIR-RJ) ao titular do órgão que omitir a previsão da medida no momento da contratação da empresa; e de cerca de R\$ 86,6 mil (20 mil UFIR-RJ) para a empresa que não cumprir a norma, independentemente da etapa do concurso.

[illegible]

De segunda a sexta-feira, das 08h às 18h e aos sábados das 09h30 às 13h30

Av. Delfim Moreira, 1.302, na entrada do Vale do Paraíso

Telefone: 2743-5005

Comece a **construir**
seu **futuro** hoje com
a **Unopar**

COMECE A ESTUDAR AGORA
E FAÇA SEU 1º PAGAMENTO
SOMENTE EM MAIO*



COMEÇA A ESTUDAR AGORA E FAÇA SEU 1º PAGAMENTO SOMENTE EM MAIO

ENGENHARIAS* - ENFERMAGEM*
FISIOTERAPIA* - NUTRIÇÃO*
EDUCAÇÃO FÍSICA* - bacharelado

COM AULAS EM LABORATÓRIO

POR APENAS: R\$299* /MENSAL

CURSOS 100% ONLINE
A PARTIR DE R\$99* /MENSAL

U unopar

(21) 99458-8247 | (21) 99860-8488
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR 41 | VÁRZEA



Mecânico “de grande proficiência”, conforme o define Armando Vieira no livro *Therezópolis*, de 1938, José Teixeira tinha soluções práticas para as mais diversas empreitadas, tendo sido o responsável pela montagem, em 1908, do viaduto do Garrafão, sendo ainda músico e ferreiro, produzindo em Teresópolis, o grampo ‘pê’, usado na conquista do Dedo de Deus e referência para os montanhistas do mundo inteiro.



Em 18 de abril de 1912, os heróis do Dedo de Deus foram homenageados em Teresópolis em evento realizado no Cinema Tupy

O dedo de José Teixeira Guimarães

O dedo do alemão, o Dedo de Deus e o dedo do brasileiro

É um tecla muito batida pelos que procuram estudar o caracter dos brasileiros, o gosto que estes revelam pela improvisação em todos os ramos da actividade. A cada passo, se verifica o pendor delle’s para as tarefas improvisadas, de que não raro se saem com brilho e galhardia. Isso de se preparar longa e pacientemente para resolver os problemas próprios a uma certa especialidade, não vae muito com elles. Improvisam-se os nossos sociólogos, improvisam-se os nossos estadistas, improvisam-se os nossos linguistas. Agora mesmo estamos vendo como se improvisam os nossos comunistas.

Os nossos grandes poetas podem se contar pelos dedos, e nenhum tivemos até hoje capaz de uma destas obras de folego, como a “Divina Comedia”, o “Fausto” ou os “Lusiadas”, onde, escolhido o thema capital, o seu autor põe ao lado das idéas mestras da cultura do seu tempo, toda a sua intelligencia e toda a sua sensibilidade. Agora abancae ao zinco de um bar em dias de Carnaval e apparecendo um violão, vereis com que facilidade o malandro mais desprovido de letras inventa um despotismo de quadrinhas de desafio ou de embolada. Isso na cidade. No sertão, então, nem se fala. Para os matutos do Nordeste, “poeta” só é o sujeito capaz de improvisar na boca da viola. Não sei quem foi o literato que de uma feita recitou para uns cantadores do sertão algumas poesias de Bilac. Os homens ouviram calados, mas depois indagaram se Bilac era “poeta” mesmo.

- Como poeta mesmo?
- Nós queremos sabê se elle é capaz mêmo de improvisá na viola...
A’s vezes, acontece que o improvisador brasileiro consegue dar um quinau no estrangeiros preparadíssimo, que diante

de difficuldades inesperadas e novas não sabe como tirar partido do patrimonio ancestral de technica. Ao passo que o brasileiro sem technica de qualidade nenhuma inventa a “sua” technica.

Foi o que succedeu nesse caso da escalada do “Dedo de Deus”, o conhecido pincaro da Serra dos Órgãos.

OSr. Willian Brackmann, allemão traquejado em ascensões difficeis na Suissa, e mais dois companheiros, conseguiram ultimamente renovar a proeza ha dezenove annos levada a cabo com exito por cinco bravos brasileiros. E o Sr. Brackmann, louvando a coragem e a habilidade do brasileiro, que dirigiu a primeira escalada, admirou-se grandemente de tal façanha praticada por quem desconhecia por completo a technica sportiva do alpinismo.

Isso mesmo. E o curioso é que o brasileiro alpinista, ou melhor “organista” improvisado, soube logo achar, diante do perigoso obstaculo que antes e depois delle fizera recuar mais de um estrangeiro affeito áquelle sport, o mesmo recurso intelligente agora adoptado pela technica alpinista do Sr. Brackmann.

Vamos pôr os pontos nos ii: quem agora subir ao “Dedo de Deus”, seja de que modo fôr, dará prova de grande valor physico e moral. Mas em tal terreno o único grande criador, grande heroe, grande inventor improvisado da technica, victoriosa e acima de todo elogio pela precisão agilissima della foi o pernambucano José Teixeira Guimarães, que em 1912, no dia 08 de abril, conseguiu plantar a bandeira no alto do famoso pico.

Vale a pena lembrar alguns detalhes daquela proeza, hoje quasi esquecida. A idéa nasceu de um commentario despeitado de um desses tais “legitimos alpinistas”, o qual, tendo fracassado em sua tentativa de escalar o pico dos Órgãos, dissera ao caçador que lhe servira de guia, “que se elle não tinha subido, brasileiro nenhum lá subiria já mais!”. O caçador repetiu a frase

a José Teixeira e este, tomando o pião na unha, resolveu mostrar ao allemão cheio de dedos o que valia o dedo do brasileiro...

Acompanhou-o na empreza o mesmo caçador Raul Carneiro e mais os irmãos Oliveira, José Americo, Accacio José e Alexandre José, ao todo, cinco homens. Valeu muito a Teixeira os seus conhecimentos de serralheria e forja, em que é perito, de sorte que, uma vez visitada a base do pico, se preparou elle cuidadosamente na officina, munindo-se de todo o material especialmente fabricado para a difficil ascensão, no que despendeu quantia não pequena. Assim todos os passos perigosos foram vencidos, mercê simplesmente de argolões cravados na rocha. Todos, menos um. O que de longe nos parece na montanha um simples vinco de phalange é, na realidade, uma bocarra de abysmo de alguns metros de vão. Alli é que estacavam sempre os “legitimos alpinistas”, José Teixeira Guimarães foi quem soube dar o pulo do gato. Com seus companheiros cortou um pau fortissimo de uns cinco metros de altura, tombou-o sobre o abysmo de encontro á parede da ultima phalange do “Dedo de Deus”, e um dos homens amarrado pela cintura, trepou pelo pau acima e foi brocar a rocha para fixar o argolão onde passou o cabo que deu depois subida a todos.

Quem conversa com José Teixeira (elle é irmão do João Pernambuco, que no violão é também “alpinista”) e, como diz o matuto, quem conversa como José Teixeira sobre a famosa empreitada, pouco mais lhe tira que esse recurso do pau. Só parece que elle fez uma coisa atôa e que se pagou de sobra de sua industria valentia com o perfume das magnolias sylvestres que encontrou no pincaro maravilhoso...

* Manuel Bandeira, Alto de Teresópolis

José Teixeira Guimarães nasceu no Estado de Pernambuco em 22 de outubro de 1879 e faleceu em Teresópolis no dia 19 de janeiro de 1947, com 68 anos de idade. Era casado com Angelina Borelli, sendo pai de Armando, casado com Ivete Barros Maia; Ceci Teixeira Guimarães, casada com José Augusto Vieira Neto; Jaci Teixeira Guimarães, casada com Mariana Rispoli Leite; Jandir Teixeira Guimarães, casado com Edite Ilze Naste; e Hilda Teixeira Guimarães.

Mecânico “de grande proficiência”, conforme o define Armando Vieira no livro *Therezópolis*, de 1938, José Teixeira tinha soluções práticas para as mais diversas empreitadas, tendo sido o responsável pela montagem, em 1908, do viaduto do Garrafão, estrutura de

aço adquirida das usinas de Braine-Le-Comte, na Bélgica.

Alferes da Guarda Nacional criada em 1915, vice-presidente do Grêmio Musical Paqueta, na primeira diretoria de 1914, José Teixeira Guimarães era ferreiro, com oficina na avenida Alberto Torres, 130, no bairro do Alto.

Abaixo, um texto publicado no Therezopolitano de 21 de abril de 1912, relatando a importância que Teresópolis deu ao empreendimento de Teixeira Guimarães, ironizando o aviador Roland Garros, que sobreviveu a cidade naquele mesmo ano, quando ganhou fama no Brasil inteiro e, ao lado, uma crônica do poeta Manoel Bandeira, escrita em Teresópolis, no ano de 1931, quando se passavam quase vinte anos da aventura de 1912.

“ A semana que descambou da ampulheta do tempo para o abysmo do passado, tem para Therezopolis um acontecimento notável.

A nota dominante foi a arrojada ascensão ao “Dedo de Deus” por cinco intrépidos brasileiros de origem obscura, que veio confundir os alpinistas allemães, que após inútil tentativa pronunciaram, entre o aborrecimento e o desanimo, aquella phrase em máu portuguez que veio acoorder no peito dos cinco destemidos rapazes o heroismo do grande feito que vêm de commeter.

Sim, não fôra aquella phrase de escarneo e de desprezo pela coragem do brasileiro, a idéa não teria nascido e frutificado.

E elles talvez tivessem razão: era um desabafo á sua intrepidez humilhada e uma justificativa á falta de coragem do brasileiro.

- Pois então a gente não pôde trepar naquella pedra? Ruminou ingenuamente o Raul, um dos heróis da empreza.

E lá se foram á escalada prodigiosa affrontando a morte e menos presando a vida.

Foi um feito heroico, glorioso, que se não trouxe, como muita gente argumenta, alguma utilidade pratica á sciencia, veio entretanto pôr em relevo a coragem e a audácia sem par do brasileiro.

Como devem se sentir humilhados os alpinistas allemães!

Si materialmente nada lucraram os nossos heróis, tiveram por outro lado o prazer de fazerem gemer os prélos da imprensa carioca e viram os seus retratos correrem mundo nas paginas brilhantes dos grandes órgãos de publicidade.

O Governo geral, como o Estadoal e o municipal, nenhuma importancia deram ao caso. Que importa? Trata-se de brasileiros, obscuros operarios sahidos da mansarda.

Fossem os audaciosos exploradores estrangeiros e já teriam voltado para o seu Paiz com as algibeiras recheiadas de contêcos.

Fosse um Garros, em lugar de um Teixeira, e já estaria a esta flanando pelas ruas da Capital do velho mundo gosando “o premio justamente ganho pela sua coragem e pericia sem par” e sendo o alvo da admiração dos seus compatriotas.

Garros, por exemplo, que abiscoitou 50 pacotes do Governo Federal para vir por sobre o “Dedo de Deus” aterrar em Therezopolis com o seu monoplano, veio, não por sobre o “Dedo de Deus” mas por sobre os porcos do Vivas, aos quaes teve a honra de vêr fossando nas ruas do Bananal. E em Therezopolis, milhares de narizes voltados para o céu, durante um dia todo, não conseguiram lobrigar no espaço o minucioso aparelho de Garros... Elle enganou-se, talvez, na viagem, indo para a poetica e encantadora Friburgo (onde não é provavel que hajam porcos a fossarem nas ruas) ou talvez fosse pairar sobre as pyramides do... Egypto.

”

Classificados

SEXTA-FEIRA, 12 DE ABRIL DE 2024 | MANDE SUA MENSAGEM E ANUNCIE: 2742-9977 (TELEFONE FIXO E CONTATO DE WHATSAPP)



VARGEM GRANDE CASA EM CONDOMÍNIO

Espectacular casa em condomínio com muita segurança, localização privilegiada, uma maravilhosa vista para a Mulher de Pedra e cercado de muito verde!

Imóvel com sala ampla em 2 amb., sala de jantar e uma linda lareira para aquecer naquelas noites frias!

Área de cozinha para você despertar aquele chef que existe dentro de você e criar os mais deliciosos pratos!

No segundo andar, o imóvel conta com 2 quartos, uma sala com vista indepassável para a natureza e banheiro.

A área externa possui spa com banheira de hidromassagem e um quarto extra que você pode reverter em escritório ou qualquer outra coisa que desejar!

O condomínio conta com piscina, sauna, churrasqueira, salão de festas, pomar e uma linda floresta.

Mais detalhes comigo: **97643-6217**



ALUGO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R\$ 3.000,00 + txs

Contato: **99935-7729**



APARTAMENTOS

CABO FRIO. Próximo à Praia do Forte. Aluguel por temporada e anual: Apto.

todo mobiliado, 2 qtos., 2 banheiros, sala, antesala, 4 vent. de teto, 2 camas de casal novas, 1 sofá cama, 1 colchão solteiro, garagem, churrasqueira. Em condomínio fechado. Contato: (21)99348-7342, c/ Décio. *2003

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas. R\$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *1003

CENTRO. Apto conjugado com sala, cozinha com espaço para fogão e geladeira, corredor e banheiro com lugar para máquina de lavar. R\$ 580,00 + taxas. Tratar 99442-4415. *0103

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VÁRZEA. Qto., sala, coz., banh., sem garagem, semi-mobiliado. R\$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R\$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp).

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R\$ 800,00. Contato 99493-5660, com Paulo.

VALE DO PARAÍSO. Alugo casa com quarto, sala, cozinha, banheiro e quintal. RS 800,00. Tratar: 98817-3018.

BARRA DO IMBUÍ. Alugo casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e uma área interna. Rua Doutor Oliveira, ao lado da loja de games Play Store. R\$ 700,00. Contato: 96823-4266 (atende também pelo WhatsApp), c/ Norma.

TIJUCA. Alugo casa próximo à Secretaria de Saúde com 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área e lavanderia. 1 vaga para carro. R\$ 1.280,00. Tratar: 99425-3994 ou 97676-4472 (WhatsApp), com sr. Adão.

Osvaldo & Luci

Gastronomia a quilo

das 11h15 às 15h30

De segunda a Sexta **R\$6,19** 100gr

Seg. a Sex - após as 14h **R\$5,29** 100gr

Sábados e Feriados **R\$6,29** 100gr

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA
- Próximo a Galeria Teresópolis -
Telefone: 2643-2920



APARTAMENTOS

SÃO PEDRO DA ILHA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R\$ 180 mil. Tratar: 96870-9909. *2004

TIJUCA. Em ótima localização, perto do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banheiro social, lavabo, cozinha com armário e área de serviço. A unidade dispõe de vista livre, sol na parte da tarde, lazer completo com piscina, sauna, spa, salão de festas, churrasqueira, portaria 24h e vaga de garagem aberta. R\$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

PRATA. Condomínio Apa Rainbow. 2 quartos, sala em dois ambientes, banheiro, hall, varanda e área de serviço. Apto. com armários embutidos. Portaria 24 horas. R\$ 242 mil. Tratar: 98879-0911.

VÁRZEA. Sala, 02 qtos., banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R\$ 180 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp).

CASAS

ALTO. Bairro nobre, casa de rua. Com 155m em 2 pisos, claríssima. 1º piso: Varandão envidraçado, sala c/ cozinha integrada, lavabo, lavanderia e varanda gourmet, escada linear. 2º piso: 2 amplos quartos c/ amplo banheiro. Nada a fazer, toda moderna, c/ 1 vaga coberta e 100m² de terreno aberto. R\$ 430 mil. Tratar: 99293-5699.

Em Teresópolis visite uma de nossas lojas

Av. Feliciano Sodré 588
Centro - Tel: (21) 2643-5488

LAZER

Av. Lúcio Meira, 68/78
Centro - Tel: (21) 2643-9150

MATRIZ

Av. Delfim Moreira, 119
Várzea - Tel: (21) 2643-9150

CENTRO

Construir - Reformar Decorar

CARRAPETA

www.carrapeta.com

Galeta de Ouro
SABOR FEITO COM AMOR

SEU FINAL DE SEMANA NÃO PODE FALTAR UM

Churrasco

Venha para o galeta
Horário: 11h às 15h
Rua Waldir Barbosa Moreira

Pés de Anjo

Calistas especializados no tratamento de:

- Calos - Calosidades - Onicomicosis
- Unhas encravadas - Manicure
- Depilação (método espanhol)
- Clyp System (correção das unhas)
- Banho de lua dourado

Todo material esterelizado

Tel.: 2643-2542

Pesdeanjoestetica@bol.com.br

Rua Manuel Madruga, loja 15 - Várzea Shopping
(Na entrada do estacionamento do Shopping)

Abra sua loja virtual e venda mais online!

Entre em contato para aumentar as vendas do seu negócio na internet.

- Criação da loja virtual;
- Implementação na plataforma;
- Consultoria de vendas;
- Treinamento da plataforma.

WhatsApp

(21) 96897-9679

www.gestaoagrupos.com.br

g



COBERTURA DUPLEX
EM - AGRIÕES

Linda cobertura com uma
linda vista para a Serra dos Órgãos,
em uma rua silenciosa!

Uma ótima opção para quem busca conforto e tranquilidade.

Composta por 4 quartos (três são suítes; o último quarto é uma espetacular suíte master com vista para o Dedo de Deus), 2 salas, copa, cozinha, lavanderia e banheiro social. Possui três vagas de garagem!

Área de lazer com piscina, sauna, churr., playground, salão de festas, salão de jogos.

R\$ 1.500.000,00

Contato: **97643-6217**

Diário

EMPREGOS

Precisa-se

AUXILIAR de Es-
critório, Ajudan-
te de Produção e
Atendente Bal-
conista. Deixe
o currículo na
Padaria Império
ou mande para
o e-mail < va-
gaspadariaimpe-
rio@gmail.com >
*0103

RECEPCIONISTA,
vaga para ho-
mem ou mulher.
Deixe o currículo
na recepção da
academia Up-
perFit ou e-mail:
administracao@
upperfit.club /
WhatsApp3726-
1673.*0103

COZINHEIRO, Aux. de cozinha, Cumim, Garçon, Caixa, Aux. Serviços gerais, Aux. Administrativo, Barman, Aux. Barman. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 97537-2420 ou entregar currículo no Restaurante Burrata. *Coll

MECÂNICO E AUX. DE MECÂNICO. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 96457-8118.

VENDEROR(A). Interessados podem deixar currículo na Praça Baltazar da Silveira, 60 ao lado da igreja Santa Teresa. *2501

Ofereco-me

PASSADEIRA do-
miliar. Conta-
to: 97096-4853.
*3004

BABÁ. Ou trabalhar em Vendas. Contato: 99696-9939. *3004

EMPREGADA DOMÉSTICA. Cuido de criança e de idoso. Tenho experiência e referência. Contato: 99099-8898. *3004

CASEIRO. Com prática em plan-

NGT NEW GROUP TELECOM

UMA ASSINATURA INFINITAS POSSIBILIDADES!

INTERNET <<<<<<<<<<<<
FIBRA ÓPTICA COM ATÉ

1 GIGA*

+ 140*

CANAIS POR IPTV! <<<<<

CONFIRA ALGUNS DOS NOSSO PRINCIPAIS CANAIS

BAND SPORTS	BAND NEWS	animal planet	WB	Gloobinho	MULTISHOW
SPORTV 2	O NEWS	AXA	prime box brazil	TCM	TURNER CLASSIC MOVIES
FISH TV	truTV	Lifetime	turbo	bconcerts	world discovery-ID
STUDIO UNIVERSAL	Syfy	redetv	RECORD TV	BAND	SONY CHANNEL
					MEGAPIX h&h discovery

ASSINE AGORA!

(21) 3644-8200
NGT.COM.BR



PANORAMA: Vendo casa em final de rua, com tranquilidade total. **Sol o dia todo e vista indevassável!** São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R\$ 650 mil: Estudo proposta com apto. de menor valor e carro como parte do pagamento, você pode financiar este imóvel pela CEF e usar seu FGTS como parte!

Contato: **97643-6217**

tas ornamentais. Também me ofereço como Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo. *3003

CUIDADORA
de idoso, babá
ou doméstica. WhatsApp
97751-0918.
*1503

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados

podem entrar
em contato pelo
tel.: 96588-3376,
com Mônica.

FAXINEIRA. Para trabalhar 2 ou 3 vezes na semana. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2501

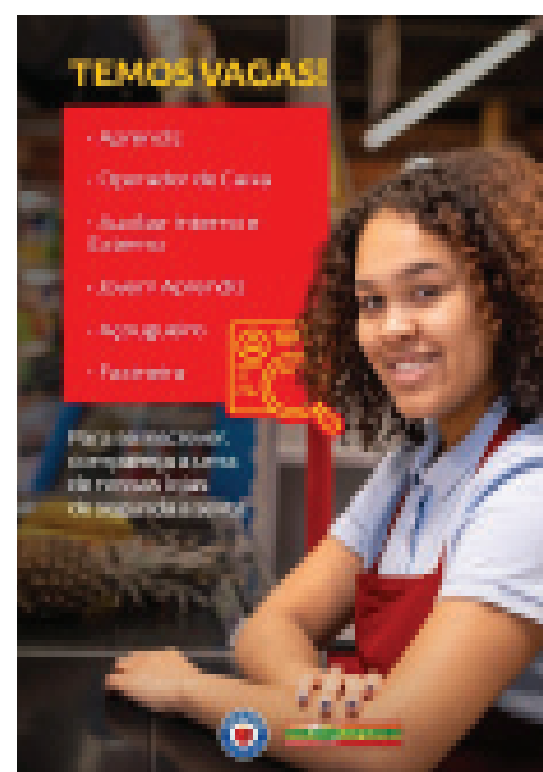
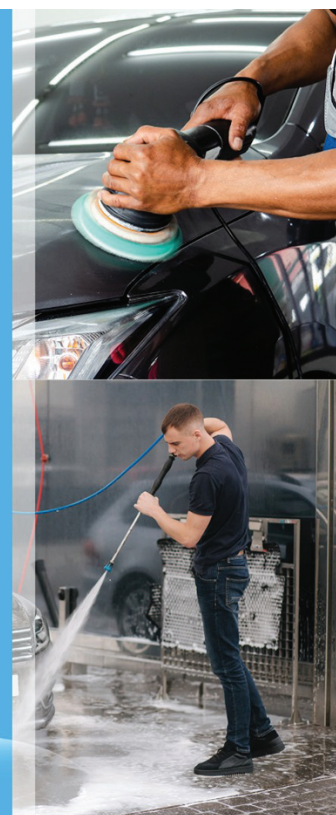
ZELADOR de con-
domínio, Jardi-
neiro e Serviços
gerais. Tratar:
99495-5175, c/
Antônio. *2501

CASEIRO. Com experiência em jardinagem e manutenção de re-

sidências. Contato: 96678-1602.

AUXILIAR de serviços gerais, Aux. de cozinha, Aux. de limpeza. Tenho experiência e referências. Tratar: 99068-3593. *2212

DOMÉSTICO em casa de família, para casal ou casa de uma pessoa sozinha, tenho experiência em todos os serviços da casa, e ótimas referên. Tratar 97405-5127 Alexandre. *2212



-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**

Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones:  (21) 98669-1875 | (21) 2643-3787

Programa PcD
Abraçando as diferenças!

A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoa com Deficiência (PcD).

Caso você seja um profissional com deficiência e tenha interesse em trabalhar conosco, envie seu currículo para o e-mail: trabalheconosco@unifeso.edu.br, ou entregue na Gerência de Desenvolvimento de Recursos Humanos, na Av. Alberto Torres, 111, Alto - Teresópolis/RJ.

Informações:
(21) 2641-7047/7055

unifeso.edu.br
[@feso.unifeso](https://www.instagram.com/unifeso)

Delivery de almoço
- de segunda a sábado-

Delivery pizzas e massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Prça Baltazar da Silveira 65,
/ 401, Várzea, Teresópolis

Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos
OAB/RJ 137.768

Celular: **99172-0141**

Av. Feliciano Sodré,
300 - sala 308 - Várzea
Edifício Atrium Offices
Telefone: 2643-1760

APARTAMENTO EM BOM RETIRO

Compacto apartamento de quarto, sala, cozinha, banheiro, com área de serviço otimizada e com ótimas benfeitorias, em condomínio perfeitamente estruturado!

Um “**entrar e morar**” com móveis planejados, área de serviço já otimizada e sala que oferece várias alternativas!

Área de lazer com **piscina, churrasqueira, parquinho, e área para festas.**

Valor: R\$ 230.000,00

Contato: **97643-6217**

Faça parte do nosso time!

VAGAS DISPONÍVEIS
TAMBÉM PARA PCD

MOTORISTA
Requisitos: Experiência comprovada na carteira de trabalho

LÍDER DE MECÂNICO
Requisitos: Experiência mínima de oito anos em motor a diesel

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (cadastro de reserva)

Deixe seu currículo ou faça sua inscrição na garagem da empresa

Rua Manoel José Lebrão, 1.520
Ermitage - Teresópolis/RJ

Somos uma ótima empresa para trabalhar, reconhecida com o selo Great Place to Work. Garantimos um ambiente de trabalho com oportunidades de crescimento, inclusivo e diverso. Se você se identifica com a nossa marca, embarque nessa!

Great Place To Work. Certificada

to: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp).

QUATRO MESES DE MUSCULAÇÃO na Academia Up-perfit por R\$ 540,00. Estuda proposta. Motivo mudança de estado. Contato: 99106-3417, Carla. *0103

NOTEBOOK Dell Inspiron 15 - 7572 - I7 - 16Gb-SSD 128 Gb - HD 1 Tb. R\$ 2.000. Telefone: 99879-1669. *0603

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R\$ 1.250,00. Telefone: 99879-1669. *0603

GELADEIRA Brastemp 11kg, funcionando perfeitamente. R\$ 600,00. Contato: 98687-1215. *0303

MÁQUINA DE MACARRÃO Pastaia 2. Capacidade de 2kg de farinha. R\$ 11 mil. Contato: 98576-6344, c/ Wania.

CAIXA DE TRANSPORTE para transportar cachorro de grande porte.

R\$ 1.800,00. Tratar: 98590-7042. *2601

PORTAS de madeira. Possui duas, medindo 2,20m x 100. R\$ 100,00 cada. Vendo 2 portas de madeira. Tratar: 98590-7042. *2601

MÁQUINA Interlok. R\$ 1.200,00. Tratar: 98590-7042. *2601

APARADOR DE GRAMA. R\$ 400,00. Whats App: 98000-9833.

GELADEIRA Brastemp. Contato: 99336-1091.

MESA DE MADEIRA com quatro banquetas. R\$ 700,00. Contato: 99336-1091. *2501

FOGÃO quatro bocas, 4 bocas, automático. R\$ 650,00. Contato: 99336-1091. *2501



Churrasqueira rotatória profissional - 11 espetos

Com 4 queimadores infra vermelhos, perfeito para bares, restaurantes ou até para otimizar a área gourmet da sua casa!

R\$ 9 mil (parcelo no cartão) ou R\$ 8 mil a vista

Mais informações no (WhatsApp):

(21) 98544-8334

Diário

AUTOMÓVEIS

PARATI. Ano 2005 1.6 8v. flex doc gnv e ipva pago e visto-riado 10 anos no meu nome no estado valor 17.000,00 aceito proposta. Contato: 97632-3642.

ONIX HATCH 1.0 Premier Turbo, aut, azul, único dono, Start/Stop ano 2020/2021. R\$ 81.500,00. Tel.: 99469-1871.

GOL 1.0, G62pts, completo. ITrend cinza, com kit gás quinta geração. doc. IPVA Ok. Ano 2013/2013. Único dono todo revisado. R\$ 22.500. Contato: 99469-1871. *2702

KA SEDAN SE, motor 1.5. ano 2015. Completo com GNV. R\$ 37 mil. Contato: 99272-7659 (WhatsApp).

COROLLA 2013 XEI, cor preto muito novo e bonito documentos em dia e desconto do valor do carro o ipva 2024. Contato: 99461-5909. *2201

Diário

DIVERSOS

CELULAR Redmi 10. Com 128GB. Com carregador, caixa, capa e película. R\$ 1.250,00. Parcelo no cartão com juros da máquina. Contato: 99907-7117. *3004

GERADOR DE LUZ. Seminovo.

R\$ 12 mil. Parcelo no cartão. Tratar pelo tel.: 99735-8937. *0504

PALMEIRAS, vendo mudas com 1,50 a 2,0 m de altura, em latas de 18 litros, que produzem frutos que atraem pássaros e esquilos para a sua propriedade. Preços a combinar. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp). *1003

GRADE pân-tográfica, cor grafite, bom estado, medindo 3,0 m de largura x 2,30 m de altura, dividida em 2 partes. Conta-

SUPER Promoção

Tenha uma boa visão. seja bem visto!

Óculos para **PERTO** no seu grau a partir de **R\$99**

Óculos para **LONGE** no seu grau a partir de **R\$150**

Armações **FASHION** **R\$49**

Óticas da Gente
A ótica do super preço!

Rua Emille Ducumunn, 167/B12
Várzea - Teresópolis / RJ

Cobrimos qualquer orçamento!
(21) 98420-2993

As melhores lentes do mercado

Essilor, Kodak, ViniLux, ZEISS, Crizal, Transitions, HOYA, ESPEACE

Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317

Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

Apto. Cen- quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas (An- gética 302)
Apt° Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, sem ga- ragem, semi- mobiliado. R\$ 1.200,00 + taxas (Ana Nery 404)
Apto. Ag- rios: apto.01 quarto, sala, coz., banh. R\$ 600,00 + taxas (Henry 108)
Apt° Alto – completa- mente mobil- iado, pronto para morar – R\$ 1.600,00 + Taxas – (Loft One – 406)
Apt° Reta – quarto, sala,

com armári- os, garagem, excelente localização com vista para o Dedo de Deus – (H Valley 1002)
Loja em Shopping: - excelente para salão de cabe- leireiro ou escritório – R\$1200,00 + taxas (Fran- cisco Sá 204)
Salas Várzea – em cima da Cadel, 2 salas independ- entes com 02 banhs e área – (R\$ 1200,00 + taxas)



CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
CENTRO – ED. SANTA THEREZ- INHA – Sala, quarto, cozinha, ban- heiro, área, Elevador – R\$ 800,00 + taxas
VALE DO PARAÍSO – SOBRADO. sala, quarto, cozinha, banheiro, área de serviço -R\$ 900,00 + taxas

CASAS
TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, R\$ 1.500,00 + Luz.

COMERCIAIS
SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R\$ 750,00 + TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓX- IMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R\$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro – R\$ 170 MIL
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empr – R\$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R\$ 360 mil

ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador - R\$ 160 mil.

CASAS
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R\$ 600 mil
BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNI- DADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R\$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, es- critório, Churrasqueira, casa de ca- seiros, Jardim, etc. R\$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Con- domínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churr., natureza abundante, a 10 minutos do centro – R\$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R\$ 130mil

CRECI-J 1836



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja | Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 1008/202) R\$ 900,00 (Edif. Cesar Augusto) Condomínio R\$ 313,50 e IPTU R\$ 88,24
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (45m2) (Av. Alberto Torres nº 895/207) R\$ 650,00 (Edif. Mearim) Condomínio R\$ 338,00 e IPTU R\$ 73,50
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jar- dim de inverno c/porta (39m2) (Av. Feliciano Sodré nº 1110/209) R\$ 700,00 (Edif. Paquequer) Condomínio R\$ 283,00 e IPTU R\$ 86,15
Vila Muqui – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (20m2) (Rua Marechal

Rondon nº 65/304) R\$ 700,00 (Edif. Sônia Maria) Condomínio R\$ 276,70 e IPTU R\$ 16,43
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, de- pendência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R\$ 700,00 (Edif. Girassol) Condomínio R\$ 378,50 e IPTU R\$ 113,23

IMÓVEIS COMERCIAIS

Várzea – Imóvel comercial loja (42 m2) Rua Francisco Sá no 42 loja 103 - Shopping Francisco Sá R\$ 1.500,00. Condomínio R\$ 865,06 e IPTU R\$ 121,16
Várzea – Imóvel comer- cial loja (13 m²). Av. J. J. regadas nº 210 loja C. 07 - Condomínio Comodoro R\$ 700,00. Condomínio R\$ 112,62 e IPTU R\$ 41,15
Várzea – Av. Feliciano So- dré nº 864 loja 129 (31 m²).

R\$ 1.600,00 - (Edf. Kharen Place). Condomínio R\$ 229,21 e IPTU R\$ 86,30
Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R\$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 104,56
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2). (Av. Delfim Morei- ra nº 604/301) R\$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 70,77
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R\$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 75,83

CASAS
Tijuca – 03 quartos sen-

do 01 suíte, sala, cozinha americana, banheiro, área, garagem. Rua João Boni- fácio nº 60 casa 07 – (R\$ 3.100,00). IPTU R\$ 139,13
Barra do Imbuí – 02 quar- tos, sala, cozinha, banhei- ro, área. Rua Nestor Féo nº 80 casa 07. R\$ 700,00 e IPTU R\$ 24,31
Barra do Imbuí – 02 quar- tos, sala, cozinha, banhei- ro, área. Rua Nestor Féo nº 80 casa 08. R\$ 850,00 e IPTU R\$ 24,31

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS

Agriões – 02 quartos c/ armário, sala c/varanda, cozinha, banheiro, de- pendência, área, garagem, elevador. (Rua Paru nº 351/303) R\$ 1.600,00 (Edif. Jocelyn Martins). Condo- mínio R\$ 574,28 e IPTU R\$ 45,38
Taumaturgo – 02 quartos, sala, cozinha, 2 banhei- ros, dependência, área, garagem, elevador, pisci- na. (Rua Desembargador Barreto Dantas nº 55/102 Bloco B) R\$ 1.600,00 (Edif. Les Roches Fleuries). Con- domínio R\$ 450,23 e IPTU R\$ 92,53
Várzea – 02 quartos c/ armários, escritório c/

armários, sala, cozi- nha c/armários, depen- dência, banheiro, área. (Av. Delfim Moreira nº 1017/301) R\$ 3.000,00 (Edif. Michelangelo). Condomínio R\$ 1.392,36 e IPTU R\$
Agriões – 03 quartos s/ 01 suite, sala c/3 am- bientes, cozinha, lavabo, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Rui Barbosa no 608/301) R\$ 2.900,00 (Edif. M. Soares). Condomínio R\$ 1.014,52 e IPTU R\$ 284,65
Agriões – 03 quartos sendo 01 suite, sala c/ lareira, cozinha c/plane- jados, banheiro, depen- dência, área, garagem. (Rua Wancler Fonseca nº 261/201) R\$ 3.000,00 (Edif. Serra Verde). Con- domínio R\$ 1.455,30 e IPTU R\$ 139,00
Várzea – 02 quartos, sendo 01 suíte, sala c/ varanda, cozinha, ba- nheiro, dependência, área, garagem. Prédio c/piscina, salão festas. (Rua Mendonça Clarck nº 40/404) R\$ 1.800,00 (Edif. Solar da Serra). Condomínio R\$ 840,79 e IPTU R\$ 114,08



APARTAMENTO NO ALTO

Apartamento com 3 quartos *(um reversível, outro é uma suíte e dois destes possuem varanda!)*, uma sala em dois ambientes integrados e com varanda, grande cozinha em L e uma ótima área de lavanderia. O condomínio possui duas piscinas, sauna e salão de festas para você juntar os amigos! Para seu conforto e segurança, são duas vagas de garagem com acesso via portão eletrônico. A Portaria 24 horas oferece toda a segurança e privacidade que você merece! **R\$ 450 mil.**

MAIS INFORMAÇÕES: **97643-6217**

Marcelo Bruce

VENDAS - LOCAÇÕES - ADMINISTRAÇÃO

CRECI 31.506

Imóveis

Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**

e-mail: **marcelobruceimoveis@hotmail.com**

VENDA

APARTAMENTOS

TAUMATURGO. Kitnet de 18m², banheiro podendo por pequena máquina de lavar, bancada com pia e espaço para fogão de duas bocas. R\$ 115 mil.

Alto - sala com tábua corrida, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. Vaga de garagem e elevador.

Jacarepaguá RJ – sala, 03 qtos (01 suíte), banh social, copa cozinha, área, garagem e toda infra estrutura. R\$ 450.000,00.

Várzea – sala, 02 qtos, banh., cozinha pequena. R\$ 180 mil.

Várzea – sala, 02 qtos, banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R\$ 180 mil.

CASAS

Granja Florestal – 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro e garagem até dois carros. Terreno com 336 m². R\$ 250 mil.

Vale da Prata – 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R\$ 400 mil.

Várzea – 02 qtos, 01 banheiro, sala estar, sala de jantar, varanda, copa cozinha, área de serviço. Toda reformada. R\$ 490 mil.

Parque do Ingá – 03 qtos (02 suítes), lavabo, sala dois ambientes, varanda, copa – cozinha, terreno com área gourmet, deck com vista para o verde, garagem para dois carros. Área construída 152 m² e terreno com 480 m². R\$ 1.100.000,00.

Golfe - 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha, banheiro social + um anexo com 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha, banheiro social + terreno com piscina, sauna churrasqueira, + casa caseiro com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro Terreno 3.800 m². R\$ 1.850.000,00.

Parque do Ingá – sala, sala de jantar, 03 qtos (01 suíte), banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência de empregada, gar. R\$ 960.000,00.

TERRENOS

Alto - excelente localização, com 1000 m² planos, para construção de prédio. R\$ 2 milhões.

Salaquinho – em aclave, com platô, com 1030m². R\$ 120 mil.

Posse – em aclave, com 640 m² com vista. R\$ 90 mil.

Iúcas - em aclave com 1550 m². R\$ 300 mil.

Tijuca – em aclave com 2400 m². R\$ 380 mil.

COMERCIAL

Loja no Comary Shopping, primeiro piso, excelente localização. R\$ 330 mil.

Várzea – loja com 33 m² + jirau, 02 banhs – R\$ 700 mil.

Várzea - Loja com 28 m² + jirau, banh – R\$ 550 mil.

LOCAÇÃO

Várzea: Loja excelente localização, com jirau, R\$ 4.700,00 + taxas :



LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

CRECI J-5362

VENDAS -

APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R\$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R\$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R\$ 210 mil. Ref-76

VENDAS -

CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R\$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R\$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R\$ 650 mil. Ref-136



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI - 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R\$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R\$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R\$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R\$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R\$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R\$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R\$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R\$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R\$ 1.9000 + Taxas.


CENTRO – Sobrado com divisórias. R\$ 1.900,00 + Taxas.

TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

STM
DISTRIBUIDORA
& CESTAS BÁSICAS

Av. Delfim Moreira, 1.231

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) **97013- 4369** 
2041-4082

 **@STMCESTASBASICAS**

 **cestasbasicasemais**

*Promoções válidas até durarem nossos estoques.



COBERDROM

consulte cores e estampas.

Somente
R\$ 199,99

10X DE R\$21,99



2.20 X 2.40m



POLTRONAS

a partir de
R\$ 179,00

OU 10X DE R\$19,99



*Imagens meramente ilustrativas

Temos várias cores e estampas.



KIT FEIJOADA
RS 99,00 À VISTA
OU 10X DE R\$ 11,90

KIT 5 PANELAS R\$ 165,00
OU 10X DE R\$17,90

KIT ALUMÍNIO BATIDO
RS 229,00 À VISTA
OU 10X DE R\$ 24,90

